



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАНИЈЕЛ ТОМАШЕВИЋ  
именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и  
Привредног суда у Новом Саду  
Радничка 43., Нови Сад  
МБ: 63275522, ПИБ: 108184634

Посл. бр. И.И. 455/23

Дана: 08.11.2024. године

Јавни извршитељ Данијел Томашевић за подручје Вишег суда у Новом Саду и Привредног суда у Новом Саду, у извршном предмету извршног повериоца **NLB KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD**, Београд, ул. Светог Саве 14, МБ 07737068, ПИБ 100001931, чији је пуномоћник адв. Небојша Радовић, Нови Сад, Васе Стајића бр.28, против извршног дужника **Александар Квайћ**, Лок, ул. Српских владара бр. 18, ЈМБГ 0605979810082 и извршног дужника **Владимир Квайћ**, Лок, ул. Спрских владара бр. 20, ЈМБГ 2807951810035, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**I. ПРЕДАЈЕ СЕ: БРАНКА ТОМИН**, из Каћа, улица Краља Петра I, број 93, ЛК 006698730 издата 30.04.2015. год. ПС Тител, ЈМБГ 2702985805077:

- непокретност уписана у Општина Тител, КО Лок, уписаној на парцели бр. 1586, број дела 1, пољопривредно земљиште, њива 2. класе, површине 11303 м<sup>2</sup>, улица Сигет.

по цени од динара **819.457,00 динара**.

**II. НАЛАЖЕ СЕ:** Општина Тител, КО Лок, да изврши упис права својине у делу 1/1, у корист: **БРАНКА ТОМИН**, из Каћа, улица Краља Петра I, број 93, ЛК 006698730 издата 30.04.2015. год. ПС Тител, ЈМБГ 2702985805077:

- непокретност уписана у Општина Тител, КО Лок, уписаној на парцели бр. 1586, број дела 1, пољопривредно земљиште, њива 2. класе, површине 11303 м<sup>2</sup>, улица Сигет.

**III. НАЛАЖЕ СЕ:** Општина Тител, КО Лок, да изврши брисање уписане забележбе Решења о извршењу Основног суда у Новом Саду, посл. бр. ИИ 3846/2023 од дана 27.07.2023. године, као и брисање свих права и терета који се гасе продајом непокретности, на непокретности:

- непокретност уписана у Општина Тител, КО Лок, уписаној на парцели бр. 1586, број дела 1, пољопривредно земљиште, њива 2. класе, површине 11303 м<sup>2</sup>, улица Сигет.

**IV. НАЛАЖЕ СЕ:** држаоцу непокретности - да преда купцу државину непокретности у року од 8 дана од дана пријема овог закључка, под претњом извршења.

### Образложење

Закључком о додељивању посл. бр. И.И. 455/23 од дана 01.11.2024. године се купац **БРАНКА ТОМИН**, из Каћа, улица Краља Петра I, број 93, ЛК 006698730 издата 30.04.2015. год. ПС Тител, ЈМБГ 2702985805077: за непокретност уписана у Општина Тител, КО Лок, уписаној на парцели бр.

1586, број дела 1, пољопривредно земљиште, њива 2. класе, површине 11303 м2, улица Сигет се обавезао да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању уплатити цену по којој му је додељена.

Имајући у виду да је БРАНКА ТОМИН, из Каћа, улица Краља Петра I, број 93, ЛК 006698730 издата 30.04.2015. год. ПС Тител, ЈМБГ 2702985805077, уплатила укупно постигнуту цену за непокретности у износу од 819.457,00 динара, јавни извршитељ је у складу са чланом 193. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС" број: 106/2015, 106/2016, 113/2017, 54/2019) одлучио као у изреци.



Јавни извршитељ  
Данијел Томашевић